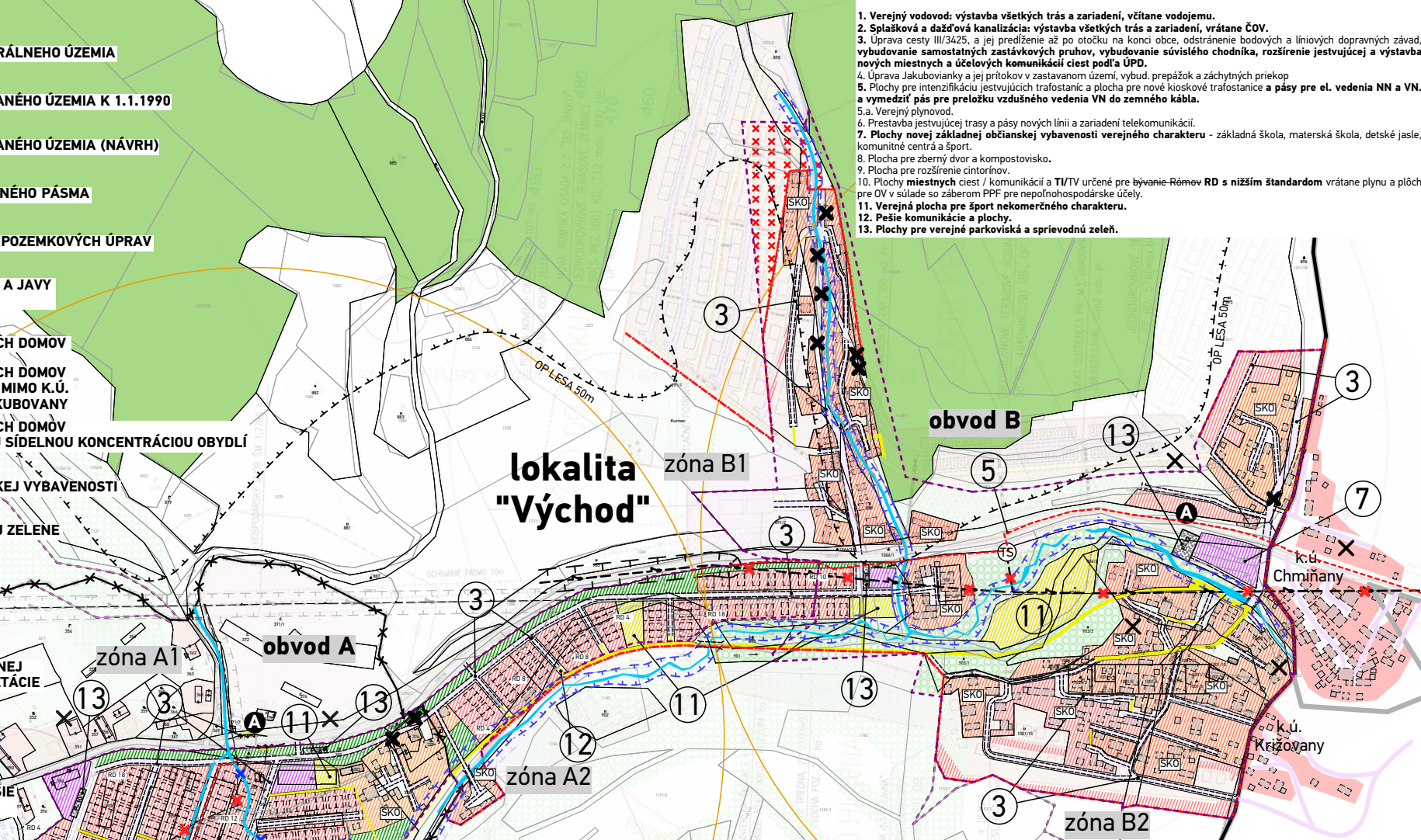


# LEGENDA

- | STAV | NÁVRH   |
|------|---|
|      | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA  |
|      | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990                                   |
|      | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA (NÁVRH)                                      |
|      | HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA  |
|      | OBVOD PROJEKTU POZEMKOVÝCH ÚPRAV  |
|      | FUNKČNÉ PLOCHY A JAVY NA ZRUŠENIE                                       |
|      | PLOCHY RODINNÝCH DOMOV  |
|      | PLOCHY RODINNÝCH DOMOV A MIESTNE CESTY MIMO K.Ú. CHMINIANSKE JAKUBOVANY |
|      | PLOCHY RODINNÝCH DOMOV POD EXISTUJÚCOU SÍDELNOU KONCENTRÁCIU OBYDLÍ     |
|      | PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI   |
|      | PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ  |
|      | PLOCHY ŠPORTU   |
|      | PLOCHA LESA   |
|      | PLOCHA MIMOLESNEJ DREVINOVEJ VEGETÁCIE                                  |
|      | KOMUNIKÁCIE PEŠIE A PEŠIE PLOCHY  |
|      | MIESTNA CESTA / PARKOVISKÁ  |
|      | ÚČELOVÁ CESTA   |
|      | ZASTÁVKY PAD  |
|      | VODNÝ TOK A JEHO OCHRANNÉ PÁSMA   |
|      | VODNÝ TOK NA PRELOŽENIE   |
|      | TRASA ELEKTRICKÉHO VEDENIA VN / ZEMNÝ KÁBEL ELEKTRICKÉHO VEDENIA        |
|      | TRASA NA ZRUŠENIE   |
|      | TRAFOSTANICA  |
|      | OBJEKTY NA ASANAČIU   |

Zoznam verejnospesných stavieb (VPS), vymedzenie plôch na verejnospesné stavby

1. Verejný vodovod: výstavba všetkých trás a zariadení, vrátane vodojemu.
2. Splašková a dažďová kanalizácia: výstavba všetkých trás a zariadení, vrátane ČOV.
3. Úprava cesty III/3425, a jej predĺženie až po otočku na konci obce, odstránenie bodových a líniových dopravných závad, vybudovanie samostatných zastávkových pruhov, vybudovanie súvislého chodníka, rozšírenie existujúcej a výstavba nových miestnych a účelových komunikácií ciest podľa ÚPD.
4. Úprava Jakubovanky a jej prítokov v zastavanom území, výbud. prepážok a záchytných priekop
5. Plochy pre intenzifikáciu existujúcich trafostaníc a plocha pre nové kioskové trafostanice a pásy pre el. vedenia NN a VN, a vymedziť pás pre preložku vzdušného vedenia VN do zemného kábla.
- 5.a. Verejný plynovod.
6. Prestavba existujúcej trasy a pásy nových línii a zariadení telekomunikácií.
7. Plochy novej základnej občianskej vybavenosti verejného charakteru - základná škola, materská škola, detské jasle, komunitné centrá a šport.
8. Plocha pre zberný dvor a kompostovisko.
9. Plocha pre rozšírenie cintorínov.
10. Plochy miestnych ciest / komunikácií a TI/TV určené pre bývanie Rómev RD s nižším štandardom vrátane plynu a plôch pre OV v súlade so záberom PPF pre nepoľnohospodárske účely.
11. Verejná plocha pre šport nekomerčného charakteru.
12. Pešie komunikácie a plochy.
13. Plochy pre verejnú parkoviská a sprievodnú zeleň.



**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE CHMINIANSKE JAKUBOVANY - Zmeny a doplnky č.2**

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN: **OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO CHMINIANSKE JAKUBOVANY**  
 ČÍSLO UZNESENIA SCHVAĽUJÚCEHO ÚPN-0 - ZaD č.2:  
 DÁTUM SCHVAĽENIA:

**GEJZA ČERVENÁK**  
 STAROSTA OBCE  
 CHMINIANSKE JAKUBOVANY

PEČIATKA

NAZOV VÝKRESU: **Komplexný urbanistický návrh**

Č. LOK./NÁZOV PRE ZaD:  
 lokalita "Východ"

**RAN**

1 : 5 0 0 0

DÁTUM: 04/2026

Číslo výkresu: **2**

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA