

Mesto Prešov

stavebný úrad

sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná č. 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/13166/138198/2024-Čj

V Prešove dňa: 20.08.2024

Vybavuje: Čajka M.
e-mail: martin.cajka@presov.sk
☎ 051/3100531

VEREJNÁ VYHLÁŠKA, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní a upúšťa sa od ústneho pojednávania

Dňa 15.07.2024 požiadala obec Chminianske Jakubovany, 082 22 Chminianske Jakubovany 82 o vydanie stavebného povolenia na pozemnú stavbu: „Zberný dvor Chminianske Jakubovany“, umiestnenú na pozemkoch parc. č. KN-C 414/1, 416/1, 417/1, KN-E 1250/1, 52, 42/6, katastrálne územie Chminianske Jakubovany.

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad podľa §119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho noviel, oznamuje v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní verejnou vyhláškou účastníkom konania (neznámy účastníci konania) a dotknutým orgánom. Súčasne, pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej pozemnej stavby, podľa §61 ods. 2 stavebného upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej pozemnej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní odo dňa zvesenia verejnej vyhlášky z úradnej tabule obce Chminianske Jakubovany, inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiacie v konaní môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore (so zodpovedným referentom SÚ) nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na stavebnom úrade.

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle §17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

Ak upovedomený účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej pozemnej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

1. Stavebník: Obec Chminianske Jakubovany, Chminianske Jakubovany, sup. č. 82, 082 33 Chminianske Jakubovany
2. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
3. SLOVENSKE VODOHOSPODÁRSKE PODNIKY, štátny podnik, Karlovecká 2, 841 05 Bratislava-Karlova Ves
4. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
7. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ZP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
9. REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA PŘEŠOV, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
10. Projektant stavby: DRUPROJEKT IPZ, Okružná 33, 080 01 Prešov
11. Mesto Prešov – stavebný úrad – pre spis

Na vedomie:

vedúci stavebného úradu
Ing. Jozef Tuka

Táto verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojení s podlažným stavebným konaním, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2) správneho poriadku a podľa § 42 ods. 2) stavebného zákona po dobu 15 kalendárnych dní na úradnej tabuli obce Chminianska Jakubovany a zverejnená na webovom sídle obce Chminianske Jakubovany.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania o umiestnení stavby v spojení s podlažným stavebným konaním. Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2) správneho konania deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predtým stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolaní stavby, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní na pozemnú stavbu: „Zberný dvor Chminianske Jakubovany“, bola vyvesená na úradnej tabuli obce Chminianske Jakubovany a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli obce Chminianske Jakubovany

dňa

.....

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní na pozemnú stavbu: „Zberný dvor Chminianske Jakubovany“, bola zvesená z úradnej tabule obce Chminianske Jakubovany a z elektronickej úradnej tabule obce Chminianske Jakubovany

dňa

.....

Pečiatka a podpis