

Mesto Prešov

stavebný úrad

so sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/6346/29197/2024-Čj

V Prešove dňa: 28.03.2024

Vybavuje: Martin Čajka
✉ martin.cajka@presov.sk
☎ 051/3100531

Oznámenie o začatí územného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Na mesto **Prešov**, ako príslušný stavebný úrad podľa §119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „stavebný zákon“), bol podaný dňa **25.03.2024** navrhovateľom obec **Chminianske Jakubovany, Chminianske Jakubovany, súp. č. 82, 082 33 Chminianske Jakubovany** návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie pozemnej stavby: „**Základná škola Chminianske Jakubovany**“, na pozemkoch parc. č. **KN-C 422, 423, 424**, k.ú. **Chminianske Jakubovany**.

Stavebný úrad podľa §26 ods. 1) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v znení jeho noviel a v súlade s §36 ods. 4) stavebného zákona oznamuje začatie územného konania všetkým účastníkom konania o umiestnení pozemnej stavby verejnou vyhláškou (veľký počet účastníkov konania).

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej pozemnej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní odo dňa zvesenia verejnej vyhlášky z úradnej tabuli obce Chminianske Jakubovany, inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona neprihliadne.

Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať.

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona môžu účastníci územného konania svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie do termínu ústneho pojednávania, ináč sa k nim neprihliadne.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Stavebný úrad zároveň upozorňuje, že v súlade s § 42 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené

v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Na námietky uplatnené po územnom konaní stavebný úrad neprihliadne.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas je povinný požiadať stavebný úrad o primerané predĺženie lehoty. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámia v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

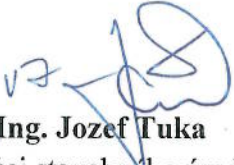
Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením §26 ods. 2) správneho poriadku a podľa §36 ods. 4) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Chminianske Jakubovany a zverejnená na webovom sídle obce Chminianske Jakubovany.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

OBECNÝ PRIEŠOV
STAVEBNÝ ÚRAD
Hlavná 73, 080 01 Priešov


Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre pozemnú stavbu: „Základná škola Chminianske Jakubovany“, bola vyvesená na úradnej tabuli obce Chminianske Jakubovany a zverejnená na úradnej elektronickej tabuli obce Chminianske Jakubovany

dňa

.....
Pečiatka a podpis

**Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre pozemnú stavbu:
„Základná škola Chminianske Jakubovany“, bola zvesená z úradnej tabule obce
Chminianske Jakubovany a z úradnej elektronickej tabuli obce Chminianske
Jakubovany**

dňa

.....
Pečiatka a podpis

Na vedomie:

1. Navrhovateľ: Obec Chminianske Jakubovany, Chminianske Jakubovany, súp. č. 82, 082 33 Chminianske Jakubovany
2. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
3. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
4. REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA PREŠOV, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
6. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
8. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
9. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
10. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
11. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava-Nové Mesto
12. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
13. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov
14. Mesto Prešov – stavebný úrad – pre spis

