

Mandátna zmluva

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení medzi:

mandant	
názov	Obec Chminianske Jakubovany
sídlo	Obecný úrad, Chminianske Jakubovany 82 082 33 Chminianska Nová Ves
IČO	00 327 158
DIČ	2020543173
bankové spojenie v zastúpení email:	Jozef Červeňák, starosta obce starosta@chminianskejakubovany.sk
a	
mandatár	
meno a priezvisko	Lenka Hujdičová
adresa	Poloreckého 9, 851 04 Bratislava
IČO	46285792
DIČ	1044886601
bankové spojenie email	

Článok I

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán o tom, že mandatár vykoná v mene a na účet mandanta tieto činnosti v prípravnej fáze projektu pre **Obec Chminianske Jakubovany – vysporiadanie majetko-právnych vzťahov k pozemkom s prítomnosťou MRK, postupom JPÚ** v predpokladanom rozsahu 150 hodín:

1.1. Prípravné práce na projektovom zámere

- poradenské a organizačné služby – konzultovanie konceptu územného riešenia v súlade s podmienkami výzvy s cieľom zabezpečiť oprávnenosť výdavkov,
- príprava podkladov pre verejné obstarávanie na zákazky,
- koordinácia subjektov zapojených do prípravy projektu,
- spracovanie povinnej prílohy žiadosti o NFP *Špecifikácia výdavkov v rámci skupín výdavkov*, na základe ktorého obecné zastupiteľstvo schváli pokračovanie prípravy projektu,

1.2. Príprava žiadosti o nenávratný finančný príspevok

- informovanie Mandanta o prípadných zmenách v podmienkach výzvy oznámených po podpise tejto zmluvy,
- príprava návrhov všetkých povinných príloh žiadosti o NFP,

- vypracovanie a predloženie žiadosti o NFP cez systém ITMS2014+,

1.3. Doplnenie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na základe výzvy poskytovateľa NFP

- konzultácie otázok vyplývajúcich z výzvy na doplnenie projektu a oprávnenosti výdavkov s poskytovateľom nenávratného finančného príspevku (NFP), ktorým je Sprostredkovateľský orgán RO, Ministerstvo vnútra SR, na základe požiadavky Mandanta,
 - riadne a včasné doplnenie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na základe výzvy poskytovateľa NFP.
2. Mandatárovi za úspešné splnenie povinnosti podľa predchádzajúceho bodu patrí odmena vo výške stanovenej touto zmluvou v článku IV.

Článok II

Práva a povinnosti mandatára

1. Mandatár sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje, že pri plnení predmetu zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou a maximálnou hospodárnosťou tak, aby bol predmet zmluvy uvedený v článku I bod 1. dosiahnutý s vynaložením čo najnižších nákladov zo strany mandanta a čo najrýchlejšie.
2. Mandatár sa podpisom zmluvy zaväzuje, že pri zariaďovaní záležitostí podľa zmluvy sa bude riadiť pokynmi mandanta a v súlade s jeho záujmami. Je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, o ktorých sa dozvedel pri plnení predmetu zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta.
3. Od pokynov mandanta sa môže mandatár odchýliť len v prípade, že je to naliehavo nevyhnutné v záujme mandanta a nemôže včas dostať jeho súhlas. Od pokynov, na ktorých mandant výslovne trvá, nie je možné odchýliť sa ani v takomto prípade.
4. Mandatár je povinný plniť Zmluvu osobne a je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie pri plnení predmetu zmluvy. Táto povinnosť mlčanlivosti platí aj po skončení platnosti tejto zmluvy. V prípade porušenia tejto povinnosti zodpovedá mandatár mandantovi za takto spôsobenú škodu.
5. Mandatár má právo na odplatu za podmienok a vo výške určenej v článku IV.
6. Mandatár je oprávnený požiadať mandanta o vydanie písomného plnomocenstva v prípade, že to bude nevyhnutné na plnenie zmluvy. Mandant nie je povinný tejto požiadavke vyhovieť, pričom berie na vedomie, že ak takéto odmietnutie zabráni mandatárovi riadne vykonanie povinností podľa tejto zmluvy, ten za ne nebude niesť zodpovednosť.

Článok III

Práva a povinnosti mandanta

1. Mandant sa podpisom zmluvy zaväzuje, že mandatárovi zaplatí odplatu za podmienok a vo výške určenej v článku IV, v prípade, že riadne splnil predmet zmluvy.
2. Mandant sa podpisom zmluvy zaväzuje, že mandatárovi odovzdá bez zbytočného odkladu veci alebo informácie, ktoré sú potrebné na plnenie zmluvy, ak z ich povahy alebo zo zmluvy nevyplýva, že ich má obstaráť mandatár.

Článok IV

Odplata a náhrada nákladov

1. Mandatárovi patrí za riadne a včasné plnenie predmetu zmluvy uvedenom v článku I zmluvy na základe vystavenej faktúry odplata 10,00 eur/hodina celková odplata vo výške 1 500,- eur (slovom: tisícpäťsto eur). V prípade nadštandardne vykonanej činnosti môže mandant vyplatiť mandatárovi bonus. Odplata bude vyplatená na základe vystavenej faktúry mandatárom a uhradená najneskôr 14 dní od doručenia.
2. Podkladom pre úhradu ceny, za vykonané a odovzdané práce podľa Čl. I, bude zhotoviteľom vystavená faktúra resp. faktúry, ktoré budú obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu a bude uhradená objednávatelom do 14 dní po jej obdržaní.

Úhrada bude realizovaná na základe dohody zmluvných strán nasledovne:

2.1 Fakturácia 1: 300 € (20% z ceny) za **Prípravné práce na projektovom zámere** po odovzdaní podkladov pre obecné zastupiteľstvo – predbežného prehľadu oprávnených a neoprávnených výdavkov projektu a rizík projektu,

2.2 Fakturácia 2: 1 050 € (70% z ceny) **Prípravu žiadosti o nenávratný finančný príspevok** po vypracovaní a predložení žiadosti o NFP cez systém ITMS2014+,

2.3. Fakturácia 3: 150 € (10% z ceny) **Doplnenie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na základe výzvy poskytovateľa NFP** po doplnení žiadosti o nenávratný finančný príspevok.

Vystavenie faktúr a úhrady budú realizované na základe dohody zmluvných strán, zohľadňujúc pri tom progres schvaľovacích procesov žiadosti o NFP.

3. Mandant môže na základe vystavenej faktúry uhradiť mandatárovi okrem odmeny aj náhradu zdokumentovaných cestovných nákladov na Slovensku spojených s výkonom predmetu zmluvy do výšky, ktorá podlieha predchádzajúcemu schváleniu mandanta. Mandatár je povinný uvedené náklady vyúčtovať mandantovi do piatich pracovných dní.

Článok V

Výpoveď zmluvy

1. Mandant môže od zmluvy čiastočne alebo v celom rozsahu odstúpiť, a to aj bez dôvodu. Odstúpenie v tomto prípade nadobúda účinnosť dňom, keď sa o ňom mandatár dozvedel alebo dozvedieť mohol, ak nie je v odstúpení určená neskoršia účinnosť.
2. Mandant môže od zmluvy s okamžitou platnosťou odstúpiť aj v prípade nedodržania dojednaných termínov na dodanie podkladov zo strany mandatára.
3. Mandatár môže od zmluvy odstúpiť z vážnych dôvodov, najmä pre omeškanie mandanta s úhradou odplaty napriek písomnému napomenutiu zo strany mandatára, s účinnosťou od posledného dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo odstúpenie doručené mandantovi, pokiaľ nie je v odstúpení určená neskoršia účinnosť. Toto právo mandatár nemá v prípade, že si mandant už uplatnil u mandatára nárok na náhradu škody alebo na zaplatenie zmluvnej pokuty, hoci aj mimo súdnou cestou.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Táto zmluva je platná a účinná dňom jej podpísania oboma účastníkmi.
3. Pre prípady neupravené touto zmluvou sa použijú primerane ustanovenia platného slovenského právneho poriadku, najmä ustanovenia Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
4. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len vo forme písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných oboma účastníkmi, inak sú neplatné.
5. Účastníci prehlasujú, že zmluvu si pozorne prečítali a prehlasujú, že text zmluvy je im zrozumiteľný, význam zrejmý a určitý a že zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom po jej podpise obdrží každý z účastníkov po jednom vyhotovení.

V Chminianskych Jakubovanoch, dňa 23.11.2020

Jozef Červeňák
mandant

Lenka Hujdičová
mandatár