

ZMLUVA O DIELO Č. 01/08/2020

uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Názov: **Obec Chminianske Jakubovany**
Sídlo: **Obecný úrad Chminianske Jakubovany 82,
082 33 Chminianska Nová Ves**

IČO: **00 327 158**
DIČ: **2020543173**
V zastúpení: **Jozef Červeňák, starosta obce**

Bankové spojenie:

IBAN:

Telefón:

E-mail:

051 / 779 55 96

obecchjakubovany@mail.t-com.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Názov: **ŠTRAUS stav, s.r.o.**
Sídlo: **Kišovce 362, 059 12 Hôrka**
IČO: **48 295 485**
DIČ: **212 012 0123**
IČ DPH: **SK 212 012 0123**
V zastúpení: **Lukáš Štraus, konateľ spoločnosti**

Osoby jednat'

vo veciach zmluvných:

vo veciach technických:

Bankové spojenie:

IBAN:

Telefón:

E-mail:

Zapísaný v registri:

Číslo zápisu:

Lukáš Štraus

Ing. Brigita Bittnerová

Obchodný register Okresného súdu Prešov

Oddiel: Sro, Vložka číslo: 31892/P

(ďalej len „zhotoviteľ“)

ČLÁNOK I.

PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác na predmet zákazky - diela: „**Chminianske Jakubovany, Komunitné centrum - Úprava podkrovia**“ (ďalej len „dielo“), ktorá je výsledkom verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“), vyhlásenej vo výzve na predkladanie ponúk pod č. j. 90/2020/3 zo dňa 24.07.2020, v rozsahu podľa oceneného výkazu výmer - cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá je prílohou tejto výzvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmetné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Zmluva o dielo: „**Chminianske Jakubovany, Komunitné centrum - Úprava podkrovia**“

2. Splatnosť faktúry je 14 dní.

ČLÁNOK IV. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje :

- a. dodať, zhotoviť dielo na svoj náklad a nebezpečenstvo
- b. dodať, zhotoviť dielo riadne a včas a požadovať vykonanie potrebnej súčinnosti zo strany objednávateľa, najmä dodržanie podmienok uvedených v Čl. II., ods. 2.
- c. oznámiť objednávateľovi bez zbytočného odkladu zistenie prekážok, ktoré by znemožnili, alebo sťažili vykonanie samotného diela alebo termín jeho odovzdania, alebo nevhodnú povahu vecí prevzatých od objednávateľa, a navrhnúť nový postup/zmenu diela/. Do dosiahnutia dohody je dodávateľ oprávnený vykonávanie diela prerušiť.
- d. vrátiť objednávateľovi veci, ktoré mu poskytol za účelom realizácie diela a to najneskôr spolu s jeho odovzdaním. Pred týmto termínom je povinný ich vrátiť iba v prípade skončenia platnosti zmluvy.

2. Objednávateľ sa zaväzuje:

- a. včas poskytnúť dodávateľovi podklady potrebné na posúdenie diela, ktoré nezameniteľne a úplne informujú zhotoviteľa o diele, ktoré má vykonať.
- b. odstrániť prípadné prekážky, ktoré by mohli znemožniť alebo sťažiť dodanie, zhotovenie a odovzdanie diela,
- c. predĺžiť termín zhotovenia diela o časové straty, ktoré boli spôsobené neposkytnutím súčinnosti z jeho strany,
- d. prevziať vykonané dielo na mieste odovzdania a podpísať preberací protokol.

ČLÁNOK V. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany písomný protokol, a to aj ohľadne jednotlivých čiastkových plnení (ak je to potrebné). Protokol bude obsahovať najmä základné údaje o diele, jeho odovzdaní a prevzatí, súpis odovzdanej dokumentácie týkajúcej sa diela a prípadných zistených väd a nedorobkov, opatrenia a lehoty na odstránenie zistených väd diela, bude datovaný a podpísaný zmluvnými stranami. Dodávateľ je povinný zistené vady diela odstrániť v dohodnutej lehote. Návrh protokolu je povinný vypracovať a predložiť zhotoviteľ.
2. Objednávateľ nie je povinný prevziať vadné alebo nedokončené dielo, ak však prevezme vadné alebo nedokončené dielo, jeho práva zo zodpovednosti za vady diela ostávajú v plnom rozsahu zachované. Ak sa však jedná o vady diela, ktorých charakter umožňuje riadne užívanie diela, tieto nie sú dôvodom pre neprevzatie diela, zhotoviteľ je však povinný ich odstrániť v lehote siedmich (7) pracovných dní, pokiaľ sa v protokole zmluvné strany nedohodnú inak.
3. V prípade, ak objednávateľ v rozpore s touto zmluvou neprevezme dielo ani v lehote troch (3) pracovných dní od doručenia výzvy dodávateľa na jeho prevzatie, považuje sa záväzok vykonať dielo za splnený, ibaže objednávateľ preukáže opak. V takom prípade sa podpis objednávateľa na protokole nevyžaduje.
4. Za objednávateľa je poverený dielo prevziať **Jozef Červeňák, starosta obce**

Zmluva o dielo: „**Chminianske Jakubovany, Komunitné centrum - Úprava podkrovia**“

2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
3. Táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
4. Ak by sa dôvod neplatnosti vzťahoval len na časť tejto zmluvy, bude neplatnou len táto časť.
5. Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody súvisiace s predmetom tejto zmluvy a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených ústnych dojednaní a dohôd.
6. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
7. Prílohy k tejto zmluve sú:
 - a) **Príloha č. 1 – cenová ponuka zo dňa 24.07.2020.**
8. Táto zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Chminianskych Jakubovanoch, dňa: 03.08.2020

V Kišovciach, dňa: 03.08.2020

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Obec Chminianske Jakubovany

ŠTRAUS stav, s.r.o.

Jozef Červeňák

Lukáš Štraus

starosta obce

konateľ spoločnosti